

**Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Kultūras un sporta centrs "Daugavas stadions"
Vienotais reg. Nr. 50003140671**

2016. gada pārskats

Saturs

Informācija par sabiedrību.....	3
Vadības ziņojums.....	4-5
Peļņas vai zaudējuma aprēķins.....	6
Bilance.....	7-8
Pielikums.....	9-17
Neatkarīgu revidentu ziņojums	18-19

INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

Sabiedrības nosaukums:

Kultūras un sporta centrs "Daugavas stadions"

Sabiedrības juridiskā forma:

Valsts Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

Pamatdarbības veids:

Sporta un treniņu procesa nodrošināšana, kultūras pasākumu organizēšana, nekustamā īpašuma iznomāšana

NACE kods

9311

Reģistrācijas Nr., vieta un datums:

50003140671, Komercreģistrā 06.12.2004., Rīga

Sabiedrības juridiskā adrese:

Augšiela 1, Rīga, LV-1009, Latvija

Pārskata gads:

2016. gada 1. janvāris - 2016. gada 31. decembris

Valde:

Elmārs Martinsons - valdes loceklis

Dalībnieki:

Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes Ministrija (100%)

Atbildīgais par grāmatvedības kārtošanu:

Inguna Buholte
Grāmatvede
SIA "BKN-Balance"
Reģ.Nr.40003815984
Duntes iela 34, Rīga, LV-1005

Revidenti:

SIA "Potapoviča un Andersone"
Zvērinātu revidentu komercsabiedrība licence Nr.99
Ūdens iela 12-45, Rīga, LV-1007

Atbildīgā zvērinātā revidente:
Anna Temerova-Allena
sertifikāta Nr.154

VADĪBAS ZIŅOJUMS PAR 2016. GADA PĀRSKATU

Darbības veids

Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Kultūras un sporta centrs "Daugavas stadions"" (turpmāk tekstā - Sabiedrība) ir izveidota ar 2004. gada 20. oktobra Ministru kabineta rīkojumu Nr.785 "Par statūtsabiedrības valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Kultūras un sporta centrs "Daugavas stadions"" pieteikšanu ierakstīšanai komercreģistrā kā valsts kapitālsabiedrību", kuras galvenais darbības mērķis ir nodrošināt nacionālās sporta bāzes – Daugavas stadions (Rīgā) – pārvadību un attīstību, nodrošinot apstākļus sportistu treniņprocesa, augsta līmeņa sporta un kultūras pasākumu norisei, kā arī nodrošinot iedzīvotājiem iespēju iesaistīties organizētās fiziskās aktivitātēs, izmantojot sporta bāzes piedāvātās iespējas. Sabiedrības kapitāldajas 100% apmērā pieder Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes ministrijai.

Sabiedrības galvenie uzdevumi ir:

1. vadoties no vienīgā dalībnieka – Izglītības un zinātnes ministrijas, norādījumiem, apsaimniekot un uzturēt Daugavas stadiona kompleksu, tā teritoriju un visu tam piederošo mantu;
2. nodrošināt sporta politikas pamatprincipus, kas definēti ar 2013. gada 18. decembra Ministru kabineta rīkojumu Nr.666 "Par Sporta politikas pamatnostādnēm 2014.–2020.gadam", īstenošanu.

Sabiedrības apsaimniekošanā esošajam Daugavas stadiona kompleksam 1992. gada 3. novembrī tika piešķirts Nacionālās sporta bāzes statuss.

Šobrīd Daugavas stadions ir vienīgais Rīgā, kurā var rīkot starptautiskajiem standartiem atbilstošus dažāda līmeņa čempionātus un sacensības. Stadionā notiek arī lieli valsts un starptautiskā mēroga sporta un kultūras pasākumi. Sabiedrības darbība pārskata gadā

2016. gadā tika veikts Daugavas stadiona teritorijā esošo dendroloģiski vērtīgo koku novērtējums un bīstamo koku zāģešana, daļēja energoefektīva ārējā apgaismojuma nomaiņa iekšējā teritorijā, ģerbtuvju remonts, sporta inventāra remonts, centrālās arēnas zālāja laukuma mijlošanas darbi, iebrukušo kanalizācijas vāku un lietus noteķu remonts, vieglatlētikas rezerves laukuma vesera mešanas sektora remonts.

2016. gadā Daugavas stadionā norisinājās starptautiskās vieglatlētikas sacensības - Ziemas čempionāts šķēpmešanā, Rīgas atklātais čempionāts, Rīgas čempionāts jauniešiem un junioriem, starptautiskās sacensības "Rīgas kausi 2016", Latvijas Universiāde, Latvijas Neredzīgo Sporta Savienības čempionāts, Sporta skolas "Arkādija" atklātās sacensības, Latvijas Skriešanas centra atklātie stadiona skrējieni. Aprīlī norisinājās Eiropas Nāciju kausa spēle regbjā un 19. Rīgas skolēnu sporta spēles strītbolā, volejbolā, vieglatlētikā, futbolā un tautas bumbā. Papildus tam, Daugavas stadionā norisinājās vairākas vieglatlētikas sacensības - Sporta skolas "Arkādija" atklātās sacensības, Latvijas Skriešanas centra atklātie stadiona skrējieni. Augustā notika "PURE Chocolate" volejbola finālturīrs jauniešiem, kurā piedalījās vairāk kā 1000 dalībnieku, notika Latvijas futbola U - 21 izlases, Biedrības "Riga Football club" un Futbola kluba Metta/LU treniņi futbolā.

2016. gadā Daugavas stadionā nodarbojās un telpas iznomāja tādas sporta organizācijas un federācijas kā Latvijas Vieglatlētikas savienība, Sporta skola "Arkādija", Rīgas Tehniskā Universitāte, Latvijas Universitāte, Latvijas Regbija federācija, Latvijas Neredzīgo sporta savienība, vairākas vispārizglītojošās vidusskolas un tehnikumi, un vairāki futbola klubi.

Valsts dotācija sporta bāzes uzturēšanai veido būtisku ieņēmumu sadaļu Sabiedrības saimnieciskās darbības nodrošināšanai. Sabiedrības pamatbudžetu 2016. gadā veidoja valsts budžeta programmas 09.00.00 "Sports" valsts budžeta apakšprogramma 09.04.00 "Sporta būves" un piešķirtais dotācijas apmērs - EUR 226 000.

2016. gadu Sabiedrība ir noslēgusi ar ievērojamiem zaudējumiem, kas, galvenokārt, ir radušies dēļ saīsināta lietderīgās lietošanas perioda ēkām, kuras 2016. gadā tika ieguldītas Sabiedrības pamatkapitālā un kuras 2017. gadā ir plānots nojaukt, lai nodrošinātu Eiropas Reģionālā attīstības fonda finansēta projekta īstenošanu.

Sabiedrības valde iesaka pārskata perioda zaudējumu segt no Sabiedrības nākamo pārskata periodu peļņas.

Sabiedrības vidējais darbinieku skaits pārskata gadā bija 23.

Attīstības pasākumi un galvenie uzdevumi 2017. gadam

2016. gadā Sabiedrība nodrošināja visus nepieciešamos darbus, lai 2017. gadā uzsāktu Eiropas Reģionālā attīstības fonda finansēta projekta Nr. 5.6.1.0/17/I/001 "Kultūras un sporta kvartāla izveide Grīziņkalna apkaimē" ieviešanu Eiropas Savienības fondu Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt Rīgas pilsētas revitalizāciju, nodrošinot teritorijas efektīvu sociālekonomisko izmantošanu" ietvaros. Projektu plānots īstenot divās kārtās: līdz 2018. gada Vispāriņiem Latviešu Dziesmu un Deju svētkiem, pārbūvējot esošo Rietumu tribīni un nodrošinot vismaz 10 000 skatītāju sēdvietas. Atlikušās projekta aktivitātes paredzēts īstenot līdz 2022. gada beigām.

Kopējais projekta budžets veido vairāk kā 50 milj. EUR un to veido Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums 40 milj. EUR apmērā, nacionālais līdzfinansējums 7,1 milj. EUR apmērā, papildus valsts budžeta finansējums 0,9 milj EUR apmērā, Sabiedrības līdzfinansējums 1,8 milj. EUR apmērā un privāto investīciju finansējums 1,2 milj EUR apmērā.

2017. gadā Sabiedrības galvenie uzdevumi ir - nodrošināt stadiona Rietumu tribīnes pārbūves procesa vadību, kā arī uzsākt organizatoriskus darbus 2018. gada Vispārējo Latviešu Dziesmu un Deju svētku norisei. Paralēli būvdarbiem Sabiedrībai jānodrošina sagatavošanās darbi projekta otrā posma ieviešanai – jānodrošina starptautiska metu konkursa par kvartāla apbūves idejām norise, kā arī jāuzsāk būvprojektu izstrādes darbi.

Sabiedrības pakļautība riskiem

Nemot vērā, ka šobrīd tiek īstenots projekts "Kultūras un sporta kvartāla izveide Grīziņkalna apkaimē" Sabiedrība ir pakļauta šādiem nozīmīgiem riskiem:

- Investīciju izmaksu sadārdzinājuma risks;
- Plānoto ieņēmumu izmaiņas;
- Projekts netiek realizēts atbilstoši īstenošanas plānam.

Lai mazinātu risku iestāšanās varbūtību Sabiedrība ir veikusi vairākus risku mazināšanas pasākumus, tai skaitā, āreju ekspertu iesaisti projekta plānošanā un iepirkuma dokumentācijas sagatavošanā.

Apstākļi un notikumi pēc pārskata gada beigām

Laika periodā kopš pārskata gada pēdējās dienas līdz šī ziņojuma parakstīšanai nav bijuši nekādi ievērojami notikumi, kas būtiski ietekmētu pārskata gada rezultātu.

2017. gada 18. aprīlī

Elmārs Martinsons

Valdes loceklis

PEĻŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS PAR 2016. GADU

	Piezīmes numurs	2016 EUR	2015 EUR
Neto apgrozījums	1	231 455	344 523
Sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	2	(1 179 452)	(645 292)
Bruto zaudējumi		(947 997)	(300 769)
Administrācijas izmaksas	3	(202 006)	(88 084)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	592 645	434 159
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5	(1 898)	(20 248)
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa		(559 256)	25 058
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmuma ienākuma nodokļa aprēķināšanas		(559 256)	25 058
ieņēmumi vai izmaksas no atliktā nodokļa aktīvu vai saistību atlīkumu izmaiņām	6	112 121	(24 222)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(447 135)	836

Pielikums no 8. līdz 17. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Rīgā,
2017. gada 18. aprīlī

Valdes loceklis
Elmārs Martinsons

Grāmatvede, SIA "BKN-Balance"
Inguna Buholte

BILANCE 2016. GADA 31. DECEMBRĪ

(1)

AKTĪVS	Piezīmes numurs	31.12.2016. EUR	31.12.2015. EUR
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Pamatlīdzekļi:			
Nekustamie īpašumi:			
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves		9 054 615	0
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		39 439	51 353
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		507 568	564 221
Pamatlīdzekļi kopā:	7	9 601 622	615 574
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi:			
Atlikta nodokļa aktīvi	6	87 899	0
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā:		87 899	0
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:		9 689 521	615 574
Apgrozāmie līdzekļi			
Kräjumi:			
Avansa maksājumi par krājumiem		0	398
Krājumi kopā:		0	398
Debitori:			
Pircēju un pasūtītāju parādi	8	6 872	9 806
Citi debitori	9	15 223	9 313
Nākamo periodu izmaksas	10	295	86
Uzkrātie ieņēmumi	11	2 728	13 989
Debitori kopā:		25 118	33 194
Nauda	12	139 882	366 171
Apgrozāmie līdzekļi kopā:		165 000	399 763
AKTĪVS		9 854 521	1 015 337

Pielikums no 8. līdz 17. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

BILANCE 2016. GADA 31. DECEMBRĪ

(2)

PASĪVS	Piezīmes numurs	31.12.2016. EUR	31.12.2015. EUR
Pašu kapitāls:			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	13	9 727 135	17 135
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve		0	21 103
Rezerves:			
a) pārējās rezerves		30 224	30 224
Nesadalītā peļņa / (uzkrātie zaudējumi):			
a) iepriekšējo gadu uzkrātie zaudējumi		(26 220)	(27 056)
b) pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(447 135)	836
Pašu kapitāls kopā:		9 284 004	42 242
Kreditori			
Ilgtermiņa kreditori:			
Atliktā nodokļa saistības	6	0	24 222
Nākamo periodu ieņēmumi	16	431 800	708 491
Ilgtermiņa kreditori kopā:		431 800	732 713
Istermiņa kreditori:			
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		23 014	44 239
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	14	9 378	7 829
Pārējie kreditori	15	1 687	9 150
Nākamo periodu ieņēmumi	16	79 051	147 640
Uzkrātās saistības	17	25 587	31 524
Istermiņa kreditori kopā:		138 717	240 382
Kreditori kopā		570 517	973 095
PASĪVS		9 854 521	1 015 337

Pielikums no 8. līdz 17. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Rīgā,
 2017. gada 18. aprīlī

Valdes loceklis
 Elmārs Martinsons

Grāmatvede, SIA "BKN-Balance"
 Inguna Buholte

PIELIKUMS

GRĀMATVEDĪBAS POLITIKA

Gada pārskata sagatavošanas likumiskais pamats

Gada pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem "Par grāmatvedību" un "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu" un Ministru kabineta noteikumiem Nr. 775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi". Peļnas vai zaudējumu aprēķins sastādīts atbilstoši "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma" 3. pielikumā norādītajai shēmai (klasificēts pēc izdevumu funkcijas). Saskaņā ar "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma" 5. pantu Sabiedrība klasificējama kā maza sabiedrība. Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma" 9. panta prasībām.

Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas. Gadījumos, kad veikta salīdzinošo rādītaju reklasifikācija, kas neietekmē iepriekšējo periodu rezultātu un pašu kapitāla apmēru, skaidrojumi sniegti vai nu atbilstošā posteņa grāmatvedības politikas sadaļā, vai arī atbilstošajā finanšu pārskata pielikuma sadaļā.

Gada pārskats sagatavots saskaņā ar darbības turpināšanas principu.

Informācija par Sabiedrību

Likumā noteiktā informācija par Sabiedrību uzrādīta atsevišķā sadaļā šī gada pārskata 3. lapā.

Pielietotie grāmatvedības principi

Finanšu pārskata posteņi ir novērtēti atbilstoši šādiem principiem:

- 1) novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību ievērojot šādus nosacījumus:
 - a) pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
 - b) ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība;
 - c) aprēķinātas un ņemtas vērā visas aktīvu vērtību samazināšanas un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- 2) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norādītas pēc uzkrāšanas principa, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus vai izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas laika;
- 3) izmaksas ir saskaņotas ar ieņēmumiem pa pārskata periodiem;
- 4) aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi;
- 5) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norādītas, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu.

Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata perioda beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamās vai norakstāmas gada laikā uzrādītas īstermiņa posteņos.

Ieņēmumu atzīšana un neto apgrozījums

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas (sniegto pakalpojumu) vērtības kopsumma bez piešķirtajām atlaidēm un pievienotās vērtības nodokļa.

Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

- * ieņēmumi no īres – to rašanās brīdī;
- * ieņēmumi no soda un kavējuma naudām – saņemšanas brīdī;
- * procentu ieņēmumi - pamatojoties uz procentuālu laika sadalījumu, ņemot vērā aktīva faktisko ienesīgumu;

PIELIKUMS (turpinājums)

GRĀMATVEDĪBAS POLITIKA (turpinājums)

- * preču pārdošana - pēc nozīmīgu ar īpašumtiesību raksturīgiem risku un atlīdzību nodošanu pircējam, pēc preču nosūtīšanas;
- * pakalpojumu sniegšana - atbilstoši pakalpojuma sniegšanas periodam.

Pamatlīdzekļi

Visi pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā.

Pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vērtībā, atskaitot nolietojumu. Nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laika periodā, lai norakstītu pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktas likmes:

Rādītājs	gadi
Ēkas un inženierbūves	20
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	5
Pārējās pamatlīdzekļi un inventārs	2-7

Pamatlīdzekļi var tikt nolietoti arī īsākā periodā, ja tiek identificētas ievērojami samazināta lietderīgā lietošanas laika pazīmes.

Krājumi

Izejvielu un materiālu un pirkto preču atlikumi ir uzrādīti iegādes pašizmaksā. Krājumu atlikumu vērtības aprēķināšanai izmantota vidējās svērtās vērtības metode. Novecojošo, lēna apgrozījuma vai bojāto krājumu vērtības samazinājums ir norakstīts pārskata perioda izmaksās.

Debitoru parādi

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem debitoru parādiem. Šaubīgo debitoru parādu apjomu nosaka, veicot katru debitora parāda termiņanalīzi un izmantojot citu atbilstošu informāciju par parāda atgūstamību. Identificētie bezcerīgie debitoru parādi tiek norakstīti pārskata gada zaudējumos, vai, ja tiem iepriekš bija veidots uzkrājums, tad samazinot uzkrājumus.

Nauda un tās ekvivalenti

Naudas plūsmas pārskatā nauda un tās ekvivalenti sastāv no naudas kasē, tekošo bankas kontu atlikumiem un īstermiņa depozītiem ar sākotnējo termiņu līdz 90 dienām.

Uzkrātie ieņēmumi

Kā uzkrātie ieņēmumi tiek atzīti, skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš.

Uzkrātās saistības

Uzkrātās saistībās tiek atzītas skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

Iepriekšējos pārskata periodos uzkrājumi darbinieku atvaijinājuma izmaksām bija iekļauti bilances postenī "Uzkrājumi". Sākot ar 2016. gadu, saistības par uzkrāto atvaijinājumu izmaksām iekļautas bilances postenī "Uzkrātās saistības". Salīdzinošie rādītāji ir atbilstoši reklasificēti.

Uzkrātās neizmantoto atvaijinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaijinājuma dienu skaitu.

PIELIKUMS (turpinājums)

GRĀMATVEDĪBAS POLITIKA (turpinājums)

Parādi piegādātājiem

Parādus piegādātājiem veido saistības par tekošajiem saimnieciskās darbības izdevumiem.

Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Pārskata gada uzņēmumu ienākuma nodokļa izmaksas ir aprēķinātas saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

Atliktais nodoklis

Sabiedrība ir izvēlējusies atzīt savā bilancē atlīkto nodokli saskaņā ar Starptautisko finanšu pārskatu standartu prasībām. Atliktais nodoklis tiek aprēķināts pēc saistību metodes attiecībā uz visām pagaidu atšķirībām starp aktīvu un saistību vērtībām finanšu pārskatos un to vērtībām nodokļu aprēķinu mērķiem. Pagaidu atšķirības galvenokārt rodas, izmantojot atšķirīgas pamatlīdzekļu nolietojuma likmes, kā arī no nodokļu zaudējumiem, kas pārnesami uz nākamajiem taksācijas periodiem. Gadījumos, kad kopējais atlīktā nodokļa aprēķina rezultāts būtu atspoguļojams bilances aktīvā, to iekļauj finanšu pārskatā tikai tad, kad tā atgūšana ir droši sagaidāma.

Dotācijas

Pamatlīdzekļu un citu ilgtermiņa aktīvu izveidošanai saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski iekļauj ieņēmumos saņemto vai par dotācijām iegādāto aktīvu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Pārējās dotācijas, izdevumu segšanai, attiecinā uz ieņēmumiem tajā pašā periodā, kad radušies attiecīgi izdevumi un izpildīti visi būtiskie nosacījumi dotācijas saņemšanai.

Aplēšu izmantošana

Sagatavojoj finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlīkumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

Notikumi pēc bilances datuma

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par uzņēmuma finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā. Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumos tikai tad, ja tie ir būtiski.

Iespējamās saistības un aktīvi

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, klūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Uzņēmumam, ir pietiekami pamatota.

VSIA "Kultūras un sporta centrs "Daugavas stadions"", Reģ.Nr. 50003140671
 2016. gada pārskats

PIELIKUMS (turpinājums)

		2016	2015
Piezīmes Nr.	Rādītāja nosaukums	EUR	EUR
1	Neto apgrozījums sadalījumā pa darbības	231 455	344 523
	Sporta objektu noma	76 152	179 016
	Sporta bāzes telpu īre	40 000	39 343
	Ieņēmumi no komunālajiem pakalpojumiem	81 824	102 399
	Ieņēmumi no autostāvvietas	14 967	14 384
	Ieņēmumi no pakalpojumiem ES	11 200	0
	Pārējie sporta darbības ieņēmumi	7 312	9 381

Piezīmes Nr. Rādītāja nosaukums

2	Sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	1 179 452	645 292
	Ilgtermiņa ieguldījumu nolietojums *	729 205	44 223
	Atlīdzība par darbu	149 523	139 887
	Elektroenerģijas izdevumi	107 984	109 303
	Apkures izdevumi	39 087	49 691
	Sociālie maksājumi	35 237	30 857
	Samaksa par darbiem un pakalpojumiem no ārienes	30 614	85 852
	Remonta izdevumi	29 877	123 859
	Teritorijas uzkopšanas izdevumi	16 716	20 477
	Ūdensapgādes izdevumi	13 255	9 001
	Apsardzes pakalpojumi	11 943	11 756
	Halle un stadiona uzturēšanas izdevumi	4 850	10 496
	Transporta izmaksas	2 249	3 042
	Apgrozamo līdzekļu norakstīšana	1 933	2 109
	Darba aizsardzības izdevumi	647	764
	Riska nodeva	99	108
	Pārējās personāla izmaksas	380	0
	Pārējās sniegtā pakalpojumu izmaksas	5 853	3 867

* 616 805 EUR no kopējā nolietojuma ir paātrinātā nolietojuma daļa ēkām, kuras paredzēts 2017.gadā nojaukt

Piezīmes Nr. Rādītāja nosaukums

3	Administrācijas izmaksas	202 006	88 084
	Juristu pakalpojumu apmaksa *	95 440	0
	Darba alga administrācijai	66 531	54 950
	Sociālais nodoklis no administrācijas algām	13 343	12 963
	Transporta izdevumi	5 496	0
	Grāmatvedības pakalpojumi	3 672	3 600
	Strādnieku vervēšanas un apmācības izdevumi **	3 307	4 464
	Sakaru izdevumi **	2 323	2 349
	Biroja izdevumi	2 295	1 609
	Gada pārskata un revīzijas izdevumi	1 600	900
	Apdrošināšanas izdevumi	1 045	1 596
	Reprezentācijas izdevumi	794	0
	Komandējuma izdevumi	225	985
	Banku pakalpojumi	176	84
	Citas administrācijas izmaksas	5 759	4 584

* Par juridisko atbalstu ES fondu juridisko jautājumu, valsts atbalsta un būvniecības jautājumos programmas un projekta īstenošanas uzsākšanai.

** 2015. gadā atspoguļots Sniegto pakalpojumu iegādes izmaksu sastāvā.

PIELIKUMS (turpinājums)	2016	2015
	EUR	EUR
Piezīmes Nr. Rādītāja nosaukums		
4 Pārejie saimnieciskās darbības ieņēmumi	592 645	434 159
Dotācijas no valsts budžeta	571 542	434 102
Pārvērtēšanas rezerves norakstīšana	21 103	0
Pārejie saimnieciskās darbības ieņēmumi	0	57
Piezīmes Nr. Rādītāja nosaukums		
5 Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	1 898	20 248
Samaksātās soda naudas	356	69
Šaubīgie debitori	1 542	6 179
No Valsts dotācijām segti izdevumi	0	14 000
Piezīmes Nr. Rādītāja nosaukums		
6 Ieņēmumi vai izmaksas no atliktā nodokļa aktīvu vai saistību atlikumu izmaiņām	(112 121)	24 222
PL atlikusī vērtība finansu grāmatvedībai	4 417 239	615 574
PL atlikusī vērtība UIE N aprēķinam	4 280 730	340 045
<i>Pagaidu starpība</i>	<i>136 509</i>	<i>275 529</i>
Uzkrājumi neizmantotajiem atvajinājumiem	0	14 757
<i>Pagaidu starpība</i>	<i>136 509</i>	<i>260 772</i>
Nodokļu zaudējumi	722 503	99 295
<i>Pagaidu starpība</i>	<i>(585 994)</i>	<i>161 477</i>
Atliktais uzņēmuma ienākuma nodoklis	(87 899)	24 222

PIELIKUMS (turpinājums)

Piezīme Nr. 7

Ilgtermiņa ieguldījumu kustības pārskats

Rādītājs	Sākotnējā vērtība						Nolietojums (vērtības norakstīšana)				Atlikusi vērtība		
	uz 01.01. 2016	iegāde un izgatavo- šana	pārvērtī- šana un izjomēšana no darbības	pārvieto- šana un izjomēšana no darbības	uz 31.12. 2016	uz 01.01. 2016	aprēķināts pārskata gadī	korekči- ras (pār- victošana)	izslēgts sakarā ar izjomēšanu no darbības	uz 31.12. 2016	uz 01.01. 2016	uz 31.12. 2016	
Pamatlīdzekļi (kops)	816 851	9 715 253	0	0	10 532 104	201 277	729 205	0	0	930 482	615 574	9 601 622	
tnjā skaitā:													
Zemes gabali	0	5 184 383	0	0	5 184 383	0	0	0	0	0	0	5 184 383	
Ēkas un mājuierībūves	0	4 525 617	0	0	4 525 617	0	655 385	0	0	655 385	0	3 870 232	
Tehnoloģiskās iekārtas un ierices*	113 800	0	0	-17 217	96 583	62 447	4 828	-10 131	0	57 144	51 353	39 439	
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	703 051	5 253	0	17 217	725 521	138 830	68 992	10 131	0	217 953	564 221	507 568	
Kopā ilgtermiņa ieguldījumi	816 851	9 715 253	0	0	10 532 104	201 277	729 205	0	0	930 482	615 574	9 601 622	

* 2015. gadā traktori, plaujmašīnas un A/m Opel, par kopējo vērtību summu 17 217 EUR, bija iekļauti posteri "Tehnoloģiskās iekārtas un ierices". 2016. gadā pāremetas uz posteri "Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs".

PIELIKUMS (turpinājums)

	31.12.2016.	31.12.2015.
	EUR	EUR
Piezīmes Nr. Rādītāja nosaukums		
8 Pircēju un pasūtītāju parādu bilances vērtība	6 872	9 806
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība	17 171	20 105
Uzkrājumi šaubīgajiem debitoriem	(10 299)	(10 299)
Piezīmes Nr. Rādītāja nosaukums		
9 Citi debitori	15 223	9 313
Drošības nauda Venden	70	78
Avansa norēķini	0	555
PVN pārmaksa	9 660	8 680
Avansa maksājumi par pakalpojumiem	5 493	0
Piezīmes Nr. Rādītāja nosaukums		
10 Nākamo periodu izmaksas	295	86
Apdrošināšanas izdevumi	295	86
Piezīmes Nr. Rādītāja nosaukums		
11 Uzkrātie ienēmumi	2 728	13 989
Par komunalajiem pakalpojumiem	2 728	13 989
Piezīmes Nr. Rādītāja nosaukums		
12 Nauda	139 882	366 171
Kasē	254	1 333
Bankas konts Valsts Kasē	9 356	211 637
Bankas konts SEB bankā	130 272	153 201
Piezīmes Nr. Rādītāja nosaukums		
13 Pamatkapitāls, EUR	9 727 135	17 135
Apstiprināto daju skaits, gab.	9 727 135	17 135
Katras daļas vērtība, EUR	1	1

Sabiedrības pamatkapitāls 2015. gada 31. decembrī bija 17 135 EUR, kas sastāvēja no 17 135 parastajām daļām, ar katras daļas nominālvērtību 1 EUR. 2016. gada 09. septembrī, saskaņā ar MK 2016. gada 16. jūnija rīkojumu Nr.353, pamatkapitāls tika palielināts līdz 9 727 135 EUR (mantiskais ieguldījums). Līdz ar to, 2016. gada 31. decembrī Sabiedrības reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls ir 9 727 135 EUR, kas sastāv no 9 727 135 parastajām daļām ar katras daļas nominālvērtību 1 EUR.

PIELIKUMS (turpinājums)

		31.12.2016.	31.12.2015.
		EUR	EUR
Piezīmes Nr. Rādītāja nosaukums			
14 Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas		9 378	7 829

	31.12.2015.	Aprēķināts	Samaksāts / (+)	Soda nauda	31.12.2016.
			Atmaksāts		
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	5 245	71 050	(70 590)	71	5 776
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	2 577	40 684	(39 985)	0	3 276
Pievienotās vērtības nodoklis	(8 680)	(31 256)	30 276	0	(9 660)
Uzņēmējdarbības riska nodeva	7	99	(99)	0	7
<u>Uzņēmuma vieglo transportlīdzekļu nodoklis</u>	<u>(29)</u>	<u>348</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>319</u>
Kopā t.sk.	(880)	80 925	(80 398)	71	(282)
(pārmaksa)*	(8 709)				(9 660)
samaksai		7 829			9 378

* Pārmaksa atspoguļota postenī "Citi debitori".

Piezīmes Nr. Rādītāja nosaukums

15 Pārejie kreditori	1 687	9 150
Uzskaitītā, neizmaksātā darba alga	0	7 980
Norēķini par ieturējumiem no darba algas	32	0
Avansa norēķins	1 295	810
Kļūdaini ieskaitīta nauda avansā	360	360

Piezīmes Nr. Rādītāja nosaukums

16 Nākamo periodu ieņēmumi	510 851	856 131
-----------------------------------	----------------	----------------

Ilgtermiņa	431 800	708 491
IZM dotācijas par pamatlīdzekļu izveidi, no 2 līdz 5 gadi	238 494	460 351
IZM dotācijas par pamatlīdzekļu izveidi, virs 5 gadiem	193 306	248 140

Istermiņa	79 051	147 640
IZM dotācijas par pamatlīdzekļu izveidi	78 791	147 640
Citi nākamo periodu ieņēmumi	260	0

Piezīmes Nr. Rādītāja nosaukums

17 Uzkrātās saistības	25 587	31 524
Uzkrātās saistības par neizmantotajiem darbinieku atvajinājumiem	15 914	14 757
Saistības par pakalpojumiem, kas saņemti pārskata periodā	9 673	16 767

Piezīmes Nr.

18 Nodarbināto personu vidējais skaits uzņēmumā	2016	2015
Vidējais Sabiedrībā nodarbināto skaits pārskata gadā	23	22

PIELIKUMS (turpinājums)

Piezīmes Nr.

20 Notikumi pēc bilances datuma

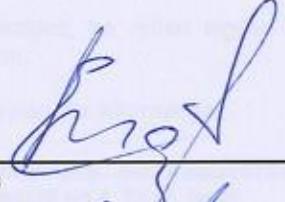
Laika periodā kopš gada pēdējās dienas līdz finanšu pārskatu parakstīšanas dienai nav bijuši notikumi, kas būtiski ietekmētu Sabiedrības finansiālo stāvokli 2016. gada 31. decembrī.

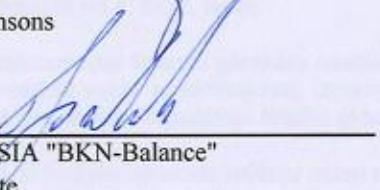
Piezīmes Nr.

21 Būtiski līgumi

2016. gada 26. augustā, ievērojot LR likumdošanā noteikto kārtību, tika noslēgts līgums par Daugavas Stadiona Rietumu tribīju pārbūves būvprojekta izstrādi, autoruzraudzību un būvniecību ar PS LNK INDUSTRIES Partnership. Līguma summa ir EUR 10 697 085 un izpildes galīgais termiņš noteikts līdz 2018. gada 15. maijam. 2016.g. maksājumi saistībā ar šo līgumu nav veikti un nebija jāveic. 2017.gada aprīlī ir plānots noslēgt sadarbības līgumu ar Centrālo finanšu līgumu aģentūru par projekta ieviešanu un 2017.gada maijā ir plānots, ka projekta īstenotājs saņems avansa maksājumu aptuveni EUR 5,3 milj. apmērā, no kuriem tiks segtas izmaksas par PS LNK INDUSTRIES Partnership sniegtajiem pakalpojumiem.

Rīgā,
2017. gada 18. aprīlī


Valdes Loceklis
Elmārs Martinsons


Grāmatvede, SIA "BKN-Balance"
Inguna Buholte

Neatkarīgu revidēntu ziņojums

VSIA Kultūras un sporta centrs "Daugavas stadions" dalībniekam

Ūdens iela 12-45, Rīga, LV-1007, Latvija
T +371 67607902 F +371 67807092
www.p-a.lv

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu

Esam veikuši VSIA Kultūras un sporta centrs "Daugavas stadions" ("Sabiedrība") pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 6. līdz 17. lapai revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- 2016. gada 31. decembra bilanci,
- 2016. gada peļņas vai zaudējumu aprēķinu,
- kā arī finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par VSIA Kultūras un sporta centrs "Daugavas stadions" finansiālo stāvokli 2016. gada 31. decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem gadā, kas noslēdzās 2016. gada 31. decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu ("Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums").

Atzinuma pamatojums

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam ("Revīzijas pakalpojumu likums") mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk - SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadalā *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (SGĒSP kodekss) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī SGĒSP kodeksā un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

Ziņošana par citu informāciju

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido Vadības ziņojums, kas ietverts pievienotā gada pārskatā no 4. līdz 5. lapai.

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietverto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadalā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, prasībām.

Pamatototies vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un
- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, atbildība par finanšu pārskatu

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju

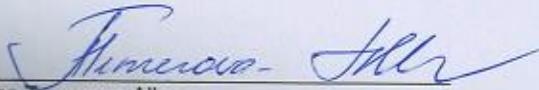
Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmena pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katrā atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

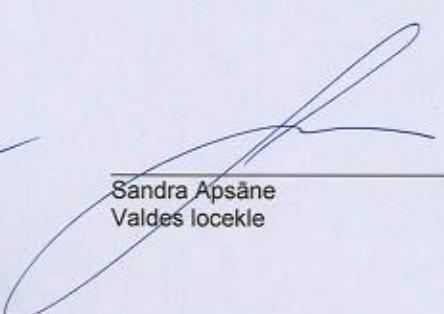
- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdas dēļ izraisītās būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas kļūdas izraisītās neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, informācijas neuzrādīšanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatoību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegtu informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija nav sniepta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
- izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspogulo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināmies ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

SIA Potapoviča un Andersone
Ūdens iela 12-45, Rīga, LV-1007
zvērinātu revidentu komercsabiedrības
licence Nr. 99, vārdā


Anna Temerova-Allena
Atbildīgā zvērinātā revidente
Sertifikāta Nr. 154
Valdes locekle

2017. gada 18. aprīlī


Sandra Apsāne
Valdes locekle