

IEPIRKUMA LĪGUMS NR. 1-14/SCM/1
par autostāvvietu pārvaldības pakalpojumu nodrošināšanu

Dokumenta sagatavošanas vieta ir Rīga

Dokumenta parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā elektroniskā paraksta laika zīmoga datums

SIA „Latvijas Nacionālais sporta centrs”, reģistrācijas Nr.50003140671, juridiskā adrese Augšsila 1, Rīga, LV-1009, kuru, pamatojoties uz statūtiem, pārstāv valdes loceklis Andris Pārups, kas rīkojas saskaņā ar statūtiem un 2022.gada 29.septembra valdes sēdes protokola Nr.1, lēmuma Nr.2 pamata, (turpmāk – Pasūtītājs), no vienas puses, un SIA “EuroPark Latvia” reģistrācijas Nr. 40003553023, juridiskā adrese: Zigfrīda Annas Meierovica bulvāris 8, Rīga, LV-1050, (turpmāk – Operators), kuras vārdā uz statūtu pamata rīkojas valdes loceklis Mārtiņš Meisītis, no otras puses, turpmāk kopā saukti Puses, bet katrs atsevišķi – Puse,

pamatojoties uz PASŪTĪTĀJA iepirkuma komisijas 2023.gada 31.marta protokolu Nr.4 pieņemto lēmumu par iepirkuma „Autostāvvietas pārvaldības pakalpojumu nodrošināšana”, iepirkuma identifikācijas Nr. LNSC 2023/1, (turpmāk – iepirkums), rezultātu iepirkuma daļā Nr.1 - *Autostāvvietas pārvaldības pakalpojumu nodrošināšana SIA “Latvijas Nacionālais sporta centrs” struktūrvienības sporta centra “Mežaparks” vajadzībām*, noslēdz šāda satura līgumu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pasūtītājs uzdod Operatoram un Operators apņemas sniegt Klientam autostāvvietu Roberta Feldmaņa ielā 11, Rīgā, kadastrs Nr. 0100 084 0175 002 (turpmāk – Autostāvvietas), pārvaldības pakalpojumus (turpmāk – Pakalpojumi).

1.2. Operators sniedz Pakalpojumus atbilstoši Iepirkuma tehniskajām specifikācijām (Līguma 1.pielikums) un Operatora piedāvājumam Iepirkumā (2.pielikums).

1.3. Sniedzot Pakalpojumus, Operators ievēro Līgumā un tā pielikumos iekļautos noteikumus, kas ir viens otru papildinoši. Līguma teksta un pielikumu pretrunu gadījumā dokumentu prioritāte ir šāda:

- 1) Līguma teksts;
- 2) Iepirkuma ietvaros sniegtās atbildes uz uzdotajiem jautājumiem;
- 3) Tehniskā specifikācija;
- 4) Operatora piedāvājums Iepirkumā.

2. SEVIŠĶIE LĪGUMA NOTEIKUMI

2.1. Operators apņemas ne vēlāk kā 10 (desmit) dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās par saviem līdzekļiem uzsākt nepieciešamos pasākumus Pakalpojumu nodrošināšanai. Šādi pasākumi, neaprobežojoties ar tālāk uzskaitīto, ir:

2.1.1. izstrādāt un saskaņot ar Pasūtītāju Autostāvvietu lietošanas noteikumus;

2.1.2. saskaņojot ar Pasūtītāju un 4 (četrus) nedēļu laikā no līguma noslēgšanas autostāvvietās uzstādīt maksas automātu/us, kameras, citas iekārtas un aprīkojumu, kabeļus, gaismas ķermeņus un antenas, funkcionālās un informatīvās zīmes, informācijas standus ar Autostāvvietu lietošanas noteikumiem, kas nepieciešami Pakalpojumu nodrošināšanai.

2.1.2.1. Ja no Operatora neatkarīgu iemeslu dēļ nav iespējams autostāvvietas aprīkot ar Autostāvvietu pārvaldības nepieciešamām iekārtām, tad Operatoram jānodrošina autostāvvietu apsaimniekošanu ar mobilās lietotnes (aplikācijas) starpniecību, un maksas automātiem kuros var norēķināties ar skaidru naudu vai maksājumu kartēm, tai skaitā veikt fizisku uzraudzību par auto novietošanas pakalpojuma samaksu, bet ne ilgāk kā 10 nedēļas, no līguma noslēgšanas brīža.

- 2.1.3. saskaņojot ar Pasūtītāju, ieviest atbilstošu tehnoloģisku risinājumu, kas nodrošina iespēju Pasūtītājam patstāvīgi piešķirt darbiniekiem, nomniekiem, pastāvīgajiem sporta bāzes apmeklētājiem u.c. Autostāvvietu lietotājiem tiesības lietot Autostāvvietas bez maksas;
- 2.1.4. veikt citus normatīvajos aktos paredzētos pasākumus, kas ir nepieciešami vai derīgi Pakalpojumu nodrošināšanai un Līguma pienācīgai izpildei.
- 2.2. Par Līguma 2.1.punktā paredzēto saistību izpildi Puses sastāda aktu. Operators Pakalpojumu sniegšanu uzsāk šajā punktā paredzētā akta parakstīšanas dienā.
- 2.3. Līguma 2.1.punktā minētie pasākumi, ciktāl tos regulē normatīvie akti, veicami pēc to īstenošanai vajadzīgo atļauju saņemšanas kompetentās valsts vai pašvaldību institūcijās. Operators ir patstāvīgi atbildīgs par savas darbības atbilstību normatīvajiem aktiem.
- 2.4. Operatora izdevumus, ko tas taisījis Pakalpojumu nodrošināšanai, Pasūtītājs neatlīdzina.
- 2.5. Līguma darbības laikā Pasūtītājam, rakstiski informējot Operatoru 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš, ir tiesības:
- 2.5.1. koriģēt Autostāvvietu robežas un Autostāvvietu ietilpību,
- 2.5.2. grozīt satiksmes organizācijas plānu,
- 2.5.3. grozīt tarifus.
- 2.6. Operators apņemas pēc Līguma termiņa beigām vai Līguma pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā, 10 (desmit) dienu laikā pilnībā atbrīvot Autostāvvietas no Operatora kustamās un nekustamās manas. Kustamā un nekustamā, kas atstāta Autostāvvietās pēc Līguma termiņa beigām, atzīstama par Pasūtītāja īpašumu.

3. MAKSA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 3.1. Operatora mēneša maksa (turpmāk – Maksa) par Pasūtītājam sniegtajiem Pakalpojumiem tiek aprēķināta saskaņā ar līguma 3.4.punktu no kalendāra mēnesī gūtajiem ieņēmumiem (turpmāk – Ieņēmumi) par Autostāvvietu lietošanu, ņemot vērā Operatora piedāvāto atlīdzības likmes apmēru 87 % Pasūtītājam.
- 3.2. Ieņēmumus veido:
- 3.2.1. Autostāvvietās uzstādītajos/ā maksas automātos/ā reģistrētā samaksa par Autostāvvietu lietošanu;
- 3.2.2. samaksa par Autostāvvietu lietošanu, kas samaksāta, lietojot mobilo lietotni (aplikāciju).
- 3.3. Ieņēmumi par Autostāvvietu lietošanu ir uzskatāmi par Pasūtītāja ieņēmumiem, un tiek ņemti vērā, aprēķinot Maksu Operatoram.
- 3.4. Maksu Operatoram aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$A = (B + C) * X$$

kur:

A – Maksas apmērs (*euro*);

B – Autostāvvietās uzstādītajos/ā maksas automātos/ā reģistrētā samaksa par Autostāvvietu lietošanu;

C – samaksa par Autostāvvietu lietošanu, kas samaksāta lietojot mobilo lietotni (aplikāciju).

X – Operatora piedāvāta atlīdzības maksas likmes aprēķins.

$$X = 100\% - 87\% \text{ (Operatora piedāvātā atlīdzības likme Pasūtītājam \%)}.$$

- 3.5. Ieņēmumu aprēķinā netiek ņemts vērā saskaņā ar normatīvajiem aktiem piemērojamais pievienotās vērtības nodoklis.

- 3.6. Maksu Operators ietur no Ieņēmumiem, ko Operatoram ir pienākums samaksāt Pasūtītājam, ievērojot šādu kārtību:
- 3.6.1. Operators līdz katra nākamā mēneša 5. datumam iesniedz Pasūtītājam Pušu akceptētas formas atskaiti (turpmāk – Atskaite) par kalendāra mēnesī gūtajiem Ieņēmumiem (ja iespējams norādot samaksas veidu un laiku), pievienojot Maksas aprēķinu saskaņā ar Līguma 3.4.punktu;
- 3.6.2. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā no Atskaites saņemšanas to izskata un, pamatojoties uz Atskaitē norādīto informāciju un Maksas aprēķinu, iesniedz Operatoram rēķinu par summu, kas aprēķināta kā starpība starp Ieņēmumiem un Maksu;
- 3.6.3. Operators rēķinu apmaksā 5 (piecu) darba dienu laikā no tā saņemšanas.
- 3.7. Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt Operatoram iesniegt dokumentus, kas uzskatāmi atspoguļo un pamato Ieņēmumu uzskaiti. Ja Operators Atskaitē ir sniedzis nepatiesu informāciju par Ieņēmumiem, Operatora Maksas apmērs tiek koriģēts.
- 3.8. Kopējā Maksa, ko Operators saņem Līguma izpildes laikā nepārsniedz EUR 24 999.99 (divdesmit četri tūkstoši deviņi simti deviņdesmit deviņi euro un 99 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa.

4. ATBILDĪBA

- 4.1. Pasūtītājam ir tiesības prasīt Operatoram nekavējoties novērst tā darbības vai bezdarbības dēļ radīto Līguma noteikumu pārkāpumu sekas un atlīdzināt radīto kaitējumu un/vai zaudējumus.
- 4.2. Operators atbild par kaitējumu un zaudējumiem, kas viņa darbības vai bezdarbības dēļ nodarīts Pasūtītājam vai trešajām personām, kā arī dabai.
- 4.3. Par Līguma 2.1.punktā noteiktā termiņa neievērošanu, izņemot, ja termiņa neievērošanu nav Operatora darbības vai bezdarbības sekas, Operators maksā Pasūtītājam līgumsodu 50 *euro* dienā, bet nepārsniedzot 1000 *euro*.
- 4.4. Par neiespējamu norēķināšanos par Autostāvvietas pakalpojumu ar maksas automātu/a starpniecību (tai skaitā skaidru naudu), vai mobilās lietotnes (aplikācijas), vai tehnoloģiskā risinājuma nedarbošanos ilgāk par trijām dienām, Operators maksā Pasūtītājam līgumsodu 50 *euro* dienā (sākot ar ceturto dienu), bet nepārsniedzot 1000 *euro*.
- 4.5. Par Līgumā paredzēto maksājumu samaksas termiņa neievērošanu Operators maksā Pasūtītājam nokavējuma procentus 0,1 % no kopējās pamatparāda summas par katru nokavēto dienu. Nokavējuma procentu samaksa neatbrīvo Operatoru no pārējo saistību izpildes.
- 4.6. Pasūtītājs neatbild par Operatora saistībām, kuras tas uzņēmis attiecībā pret trešajām personām.

5. LĪGUMA TERMIŅŠ UN IZBEIGŠANA

- 5.1. Līgums stājas spēkā ar 01.04.2023. un ir spēkā līdz Puses pilnībā izpildījušas savas saistības.
- 5.2. Pakalpojumi tiek sniegti līdz kopējā Maksas, ko Operators saņem Līguma izpildes laikā, sasniedz Līguma 3.8.punktā norādīto summu, bet ne ilgāk kā 24 mēnešus no līguma noslēgšanas brīža.
- 5.3. Pasūtītājam ir tiesības izbeigt Līgumu pirms termiņa, rakstiski informējot Operatoru 3 (trīs) mēnešus iepriekš.
- 5.4. Pasūtītājam ir tiesības izbeigt Līgumu pirms termiņa, rakstiski informējot Operatoru 10 (desmit) dienas iepriekš, ja:

- 5.4.1. Operatora maksas automāti nav reģistrēti Valsts ieņēmumu dienesta vienotajā datubāzē (reģistrā);
- 5.4.2. Operators nav izpildījis Līguma 2.1.punktā paredzētās saistības un/vai neuzsāk sniegt Pakalpojumus Līgumā noteiktajā termiņā, un kavējums ilgst vairāk nekā 10 (desmit) dienas;
- 5.4.3. Operators aptur Pakalpojumu sniegšanu uz laiku, kas pārsniedz 3 (trīs) dienas, bet Pakalpojumu apturēšanu nav apstiprinājis Pasūtītājs;
- 5.4.4. Operators nav izpildījis Līgumā paredzētās maksājumu saistības, un kavējums ilgst vairāk nekā 10 (desmit) dienas;
- 5.4.5. Operators sniedz Pakalpojumus, pieļaujot Līguma vai normatīvo aktu pārkāpumus, un pieļautos pārkāpumus nenovērs 10 (desmit) dienu laikā pēc Pasūtītāja rakstiska brīdinājuma nosūtīšanas;
- 5.4.6. tiesā iesniegts pieteikums par Operatora atzišanu par maksātnespējīgu, pasludināta Operatora maksātnespēja, ir apturēta Operatora saimnieciskā darbība, vai ir uzsākta Operatora likvidācija;
- 5.4.7. Līgumu nav iespējams izpildīt tādēļ, ka Līguma izpildes laikā Operatoram ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas.
- 5.5. Operatoram ir tiesības izbeigt Līgumu pirms termiņa, rakstiski informējot Pasūtītāju 1 (vienu) mēnesi iepriekš, ja:
 - 5.5.1. no Operatora neatkarīgu iemeslu dēļ Autostāvvietu kopējā ietilpība tiek samazināta vairāk kā par 50%;
 - 5.5.2. Pasūtītājs nepamatoti traucē Operatoram izmantot Autostāvvietas un nodrošināt Pakalpojumus, izņemot gadījumus, kad tiek veikti būtiski ēku un/vai teritorijas remontdarbi.
- 5.6. Līguma izbeigšana pirms termiņa neatbrīvo Operatoru no pienākuma izpildīt maksājumu saistības, ko tas uzņēmis saskaņā ar Līgumu.
- 5.7. Pasūtītājam ir aizturējuma tiesība uz Operatora mantu, kas atrodas Autostāvvietās, ciktāl tā ir nepieciešama Līguma saistību izpildes nodrošināšanai.

6. PERSONAS DATU APSTRĀDE

- 6.1. Puses ir atbildīgas par šā Līguma izpildes ietvaros nodoto fizisko personu datu iegūšanas un nodošanas leģitimitāti atbilstoši Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa regulai (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).
- 6.2. Puses apliecina, ka šā Līguma izpildes ietvaros nodotie fizisko personu dati tiek apstrādāti, ievērojot visus piemērojamos normatīvos aktus saistībā ar personas datu apstrādi un tikai Līguma mērķa īstenošanai, Līgumā noteiktajā apjomā vai saistībā ar Līguma izpildi Pušu leģitīmo interešu nodrošināšanai.
- 6.3. Puses vienojas, ka, lai nodrošinātu Līguma un tā izpildei noteiktos mērķus, personas dati var tikt nodoti citam pārzinim, kurš nosaka personas datu apstrādes nolūkus un līdzekļus, vai citam apstrādātājam, kurš apstrādā personas datus pārziņa vārdā.
- 6.4. Puses apņemas nodrošināt datu subjekta personas datu glabāšanu spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apjomā.
- 6.5. Puses apņemas nodrošināt datu subjektam piešķirto tiesību ievērošanu, tai skaitā tiesības pieprasīt piekļuvi personas datiem un to labošanu vai dzēšanu, apstrādes ierobežošanu, tiesības iebilst pret apstrādi, tiesības uz datu pārnesamību, kā arī tiesības vērsties uzraudzības iestādē – Datu valsts inspekcijā.

7. CITI NOTEIKUMI

7.1. Operators apliecina, ka tam ir zināma Autostāvvietu atrašanās vieta un stāvoklis dabā. Operators pirms Līguma parakstīšanas ir ieguvis pilnīgu informāciju par apstākļiem, kas varētu ietekmēt Pakalpojumu sniegšanu, un apliecina, ka iegūtā informācija ir pietiekama šo sekmīgai Līguma izpildei.

7.2. Strīdus un domstarpības Puses risina pārrunās. Ja vienošanās netiek panākta, strīds tiek risināts tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

7.3. Visi paziņojumi Līguma sakarā nosūtāmi uz Līgumā minētajām Pušu adresēm. Paziņojumi tiek uzskatīti par saņemtiem, kad nogādāti otrai Pusei personīgi pret parakstu vai nosūtīti elektroniski, parakstot tos ar elektronisko parakstu, vai 5 (piecas) dienas pēc tam, kad nosūtīti pa pastu ierakstītā sūtījumā.

7.4. Līgums sastādīts elektroniski uz 10 (desmit) lapām (kopā ar pielikumu) un parakstīts Pusēm izmantojot drošu elektronisko parakstu. Elektroniski parakstīts Līguma eksemplārs glabājas pie katras no Pusēm.

7.5. Līgumam ir pievienoti šādi pielikumi, kas ir Līguma būtiskas sastāvdaļas:

7.5.1. Iepirkuma Tehniskā specifikācija – 1.pielikums uz 4 (četrām) lapām;

7.5.2. Operatora Finanšu piedāvājums – 2.pielikums uz 1 (vienas) lapas.

PUŠU REKVIZĪTI

PASŪTĪTĀJS:	OPERATORS:
SIA “Latvijas Nacionālais sporta centrs”	SIA “EuroPark Latvia”
juridiskā adrese: Augšsila 1, Rīga, LV-1009	juridiskā adrese: Zigfrīda Annas Meierovica bulvāris 8, Rīga, LV-1050
reģistrācijas Nr.50003140671	Reģistrācijas Nr. 40003553023
e-pasts: mezaparks@lpsc.lv	e-pasts: info@europark.lv
Banka: AS “SEB banka”	Banka: AS “Luminor”
Kods: UNLALV2X	Kods: NDEALV2X
Konts: LV40 UNLA 0050 0092 8700 8	Konts: LV64RIKO0002013017449
Valdes loceklis A.Pārups	Valdes loceklis M.Meisītis

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

Autostāvvietu pārvaldības pakalpojumu nodrošināšana Iepirkuma priekšmeta 1.daļa (nolikuma 2.1.3.1.1. punkts) (Autostāvvietas pārvaldības pakalpojumu nodrošināšana SIA “Latvijas Nacionālais sporta centrs” struktūrvienības sporta centra “Mežaparks” vajadzībām)

1. Darba apraksts

Vispārīgā informācija

1. Autostāvvietu pārvaldības pakalpojumu mērķis ir nodrošināt SIA „Latvijas Nacionālais sporta centrs” sporta centra “Mežaparks” (turpmāk tekstā – Pasūtītājs) transportlīdzekļu novietošanas iespējas par maksu un bez maksas teritorijās, kuru robežas ir noteiktas tehniskajām specifikācijām pievienotajā satiksmes organizācijas plānā (turpmāk tekstā – autostāvvietas).
2. Autostāvvietas atrodas Roberta Feldmaņa ielā 11, Rīgā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 0100 084 0175.
3. Autostāvvietu kopējā ietilpība nepārsniedz 100 transportlīdzekļus.
4. Līguma darbības laikā Pasūtītājam ir tiesības koriģēt Autostāvvietu robežas, ietilpību, kā arī grozīt satiksmes organizācijas plānu.
5. Līguma darbības laikā Izpildītājam būs nepieciešams saskaņot divas ceļa zīmes Nr.206. “Dodiet ceļu” uzstādīšanu un satiksmes organizācijas plānu.
6. Sagatavojot piedāvājumu un aprēķinot līgumcenu jeb procentu likmi par autostāvvietu pārvaldības pakalpojumiem, pretendents var ņemt vērā, ka vidējie ieņēmumi mēnesī (12 mēnešu ietvarā) par Autostāvvietu lietošanu ir aptuveni 3000 *euro*. Norādītie ieņēmumi par Autostāvvietu lietošanu ir indikatīvi un ir mainīgi, un izmaiņas ieņēmumu apjomā nevar būt par pamatu, lai mainītu finanšu piedāvājumā norādīto procentu likmi par autostāvvietu pārvaldības pakalpojumiem. Finanšu piedāvājumā norādītā procentu likme par autostāvvietu pārvaldības pakalpojumiem būs fiksēta visā iepirkuma līguma izpildes laikā.

Autostāvvietu pārvaldības pakalpojumi

7. Pakalpojuma sniedzējam saskaņojot ar Pasūtītāju, teritorijā būs jāizvieto 3 atsevišķi komplekti ar ANPR (automātisko numura zīmju atpazīšanas sistēma) kamerām (vai ekvivalentām) un GSM sakariem lai pārraidītu datus uz serveri.
8. Iekārtas un to darbības uzsākšanu jānodrošina 4 nedēļu laikā no līguma noslēgšanas brīža.
9. Nepieciešams uzstādīt maksāšanas aparātu/us ar auto numuru ievadi un iespēju norēķināties ar bankas kartēm un skaidru naudu.
10. Pakalpojuma sniedzējs (turpmāk tekstā – Operators) nodrošina Autostāvvietu pieejamību Autostāvvietu lietotājiem 24 (divdesmit četras) stundas diennaktī un 7 (septiņas) dienas nedēļā. Operators nodrošina teritorijas un autostāvvietu lietošanas noteikumu ievērošanas kontroli un maksas par autostāvvietu lietošanu saņemšanu un uzskaiti.
11. Teritorijas un autostāvvietu lietošanas noteikumus izstrādā Operators. Teritorijas un autostāvvietu lietošanas noteikumi (turpmāk – Noteikumi) Operators rakstveidā saskaņo ar Pasūtītāju.
12. Operators autostāvvietas kontroli veic attālināti 24 (divdesmit četras) stundas diennaktī un 7 (septiņas) dienas nedēļā.
13. Ja tiek konstatēts, ka sistēmai ir tehniskas problēmas vai tā ir bojāta, tad Operatoram sistēmas bojājums jānovērš 24h laikā.
14. Operators, saskaņojot ar Pasūtītāju un Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentu (institūcija, kas pilda būvvalde funkciju) (ja to paredz normatīvo aktu prasības) un citām institūcijām, ja attiecināms, Autostāvvietās uzstāda vismaz 1 (vienu) maksas automātu (Pasūtītāja norādītajā vietā), citas iekārtas un aprīkojumu, kabeļus, gaismas ķermeņus un antenas, funkcionālās un

informatīvās zīmes, reklāmas un informācijas standus ar Noteikumiem, kas nepieciešami autostāvvietu pārvaldības pakalpojumu nodrošināšanai, kā arī veic Autostāvvietu teritorijas marķēšanu ar krāsu vai speciālajiem līdzekļiem.

15. Būvdarbi Autostāvvietās veicami tikai pēc būvniecības ieceres realizācijai vajadzīgo dokumentu saskaņošanas, ja tādi nepieciešami, būvdarbu un to apjomu, un būvniecības izmaksu (tāmju) saskaņošanas ar Pasūtītāju, un būvniecības normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izsniegtu atļauju saņemšanas. Būvdarbi un Autostāvvietu labiekārtošanas darbi veicami, ievērojot būvniecības normatīvo aktu prasības un līgumu.
16. Operators patstāvīgi sedz visus izdevumus, kas nepieciešami, lai nodrošinātu autostāvvietu pārvaldības pakalpojumu sniegšanu. Operators patstāvīgi sedz visus izdevumus, kas saistīti ar aprīkojuma demontāžu pēc līguma termiņa beigām vai līguma pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā. Operatora izdevumus, ko tas taisījis autostāvvietu pārvaldības pakalpojumu nodrošināšanai, Pasūtītājs neatlīdzina. Operatora uzstādītais aprīkojums Autostāvvietās ir Operatora īpašums. Aprīkojums, kas pēc līguma termiņa beigām vai līguma pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā nav demontēts, atzīstams par Pasūtītāja īpašumu.
17. Operators nodrošina maksas iekasēšanu par Autostāvvietu lietošanu 24 (divdesmit četras) stundas diennaktī un 7 (septiņas) dienas nedēļā, tai skaitā Klientu atbalsta problēmsituāciju risināšanai.
18. Maksa par autostāvvietu lietošanu jeb tarifi ir noteikti tehnisko specifikāciju pielikumā. Līguma darbības laikā tarifi var tikt koriģēti.
19. Operators nodrošina, ka maksa par Autostāvvietu lietošanu maksājama priekšapmaksas veidā, izmantojot visus šādus norēķinu līdzekļus:
 - 1) maksas automātu – norēķinus veicot skaidrā naudā un maksājumu kartēm,
 - 3) mobilo lietotni (aplikāciju).
20. Maksa par Autostāvvietu lietošanu, kas samaksāta šajā punktā noteiktajā kārtībā, uzskatāma par Pasūtītāja ieņēmumiem un tiek ņemta vērā, aprēķinot maksu Operatoram par autostāvvietu pārvaldības pakalpojumu nodrošināšanu ņemot vērā Pasūtītājam pienākošos atlīdzību.
21. Operators nodrošina iespēju Pasūtītājam patstāvīgi piešķirt darbiniekiem, nomniekiem, pastāvīgajiem apmeklētājiem u.c. autostāvvietu lietotājiem tiesības lietot autostāvvietas bez maksas, ieviešot atbilstošu tehnoloģisku risinājumu.
22. Savstarpējos norēķinus Operators un Pasūtītājs veic reizi mēnesī, maksu par iepriekšējā kalendāra mēnesī sniegtajiem pakalpojumiem samaksājot līgumā noteiktajā kārtībā un termiņos.
23. Operatoram ir tiesības piemērot līgumsodus vai procentu maksājumus Noteikumu pārkāpumu novēršanai. Ieņēmumi, kurus Operators gūst, piemērojot līgumsodus vai procentu maksājumus, uzskatāmi par Operatora ieņēmumiem un netiek ņemti vērā, aprēķinot maksu Operatoram par autostāvvietu pārvaldības pakalpojumu nodrošināšanu.
24. Operators nepieļauj Autostāvvietu tehniskā stāvokļa pasliktināšanos (ievērojot pieļaujamo dabisko nolietojumu), horizontālais seguma marķējums jāatjauno katru gadu vai pēc nepieciešamības.
25. Operatoram ir pienākums nodrošināt attiecīgo iestāžu un komersantu piekļuvi Autostāvvietās esošajiem inženiertīkliem.
26. Operatoram ir pienākums pēc līguma termiņa beigām, kā arī līguma pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā, 10 (desmit) dienu laikā pilnībā atbrīvot Autostāvvietas no Operatoram piederošā īpašuma.
27. Pasūtītājs nodrošina Autostāvvietu teritorijas un tai pieguļošās teritorijas ikdienas tīrīšanu, tai skaitā sniega tīrīšanu, uzkopšanu un atkritumu izvešanu.
28. Pasūtītājs, iepriekš rakstiski paziņojot Operatoram, ir tiesīgs uz laiku apturēt Autostāvvietu darbību, ja tas ir saistīts ar nozīmīgu publisku sporta pasākumu norisi. Šādā gadījumā Operatoram ir pienākums pārtraukt maksas iekasēšanu par Autostāvvietu lietošanu.

Pielikumā:

- 1) Satiksmes organizācijas plāns ar autostāvvietu izvietojumu;
- 2) Tarifi.

Satiksmes organizācijas plāns ar autostāvvietu izvietojumu



TARIFI

Autostāvvietu lietošanas termiņš	Laika periods	Tarifa likme stundā (EUR)	Perioda maksa (EUR)
Īstermiņa	08:00 - 15:00	1,00	5,00
	15:00 - 24:00	2,00	10,00
	24:00-8:00		2,00
Ilgtermiņa	Abonements mēnesim		40,00

FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

SIA "EuroPark Latvia" piedāvā nodrošināt autostāvvietu pārvaldības pakalpojumus saskaņā ar iepirkuma procedūras dokumentāciju par šādu atlīdzību (% atlīdzību), kas tiks piemērota Pasūtītājam (%), kas pienākas Pasūtītājam), aprēķinot maksu Pretendentam par Autostāvvietu pārvaldības pakalpojumu sniegšanu:

87%
no kalendāra mēnesī gūtajiem neto ieņēmumiem par autostāvvietu lietošanu

Pretendents apņemas nodrošināt iepirkuma "Autostāvvietu pārvaldības pakalpojumu nodrošināšana", identifikācijas Nr. LNSC 2023/1, tehniskajā specifikācijā un piedāvājumā noteikto darbu uzsākšanas termiņu.

Apliecinām, ka, iesniedzot piedāvājumu, esam iepazinušies ar visiem apstākļiem, kas varētu ietekmēt līguma summu un piedāvāto darbu izpildi. Līdz ar to garantējam, ka gadījumā, ja mums tiks piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, saistības apņemamies pildīt atbilstoši mūsu piedāvājumam.

Apliecinām, ka izmaksās ievērtēti visi darbu veikšanai nepieciešamie materiāli, iekārtas, algas un mehānismi, visi ar darbu organizāciju saistītie izdevumi, kā arī darbi, kas nav minēti, bet bez kuriem nebūtu iespējama darbu tehnoloģiski pareiza un spēcā esošiem normatīvajiem aktiem atbilstoša pakalpojuma veikšana pilnā apmērā.

Finanšu piedāvājumā ir iekļautas visas ar saistību izpildi saistītās izmaksas, visi normatīvajos aktos paredzētie nodokļi (izņemot PVN) un nodevas, visas ar to netieši saistītās izmaksas, kas ir saistošas pretendentam, lai nodrošinātu kvalitatīvu iepirkuma līguma izpildi, kā arī visi riski, tajā skaitā visi iespējamie sadārdzinājumi.

Ar šo garantējam sniegto ziņu patiesumu un precizitāti. Mēs saprotam un piekrītam prasībām, kas izvirzītas pretendentiem šī iepirkuma nolikumā un līguma projektā.

Šim piedāvājumam un jūsu rakstiskai piekrišanai tam ir jāveido starp mums saistoši līgumi, ar kuru projektiem esam iepazinušies un piekrītam.

Paraksta pretendenta pilnvarota persona:

Mārtiņš Meisītis

Valdes loceklis